

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45432200-6 Wykładanie i tapetowanie ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont zespołu szatni
ADRES INWESTYCJI : działka nr geod. 1713/11; Obręb Oborniki; Gmina Oborniki
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Staszica 41A, 64-600 Oborniki
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rafał Kamiński
Rzeczoznawca Kosztorsowy nr upr. 400/2013
DATA OPRACOWANIA : 14.05.2025

Sporządził kalkulację :

Data opracowania
14.05.2025



DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	9
2	Kładzenie i wykładanie podłóg	10	16
3	Wykładanie ścian	17	22
4	Roboty malarskie	23	27
5	Zabudowy HPL	28	30
6	Wypośażenie	31	49
7	Stolarka	50	50
8	Instalowanie sufitów podwieszanych	51	51

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		4511130 0-1	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	ST 01. 05	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
			82,74	m ²	82,740	
			16,20	m ²	16,200	
			17,0	m ²	17,000	
			6,90	m ²	6,900	
					RAZEM	122,840
2 d.1	ST 01. 05	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m ²		
			poz.1	m ²	122,840	
					RAZEM	122,840
3 d.1	ST 01. 05	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
			0,50*[28,45+23,73]	m ²	26,090	
			2,0*[1,48+1,22+5,37]	m ²	16,140	
			2,10*128,27-0,90*2,0*2	m ²	265,767	
					RAZEM	307,997
4 d.1	ST 01. 05	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru stolarki i ślusarki	m ²		
			0,90*2,0*5	m ²	9,000	
			2,0*[5,37+1,15*3+5,50+1,0*5+1,0+1,10*2]	m ²	45,040	
					RAZEM	54,040
5 d.1	ST 01. 05	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
			2,10*[2,79+0,79+2,79+1,18*2]	m ²	18,333	
					RAZEM	18,333
6 d.1	ST 01. 05	KNNR 7 0702-02 z.o.3.4.	Sufity podwieszane - demontaż	m ²		
			6,90	m ²	6,900	
					RAZEM	6,900
7 d.1	ST 01. 05	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku materiału z rozbiórki	m ³		
			poz.1*0,02+poz.2*0,01+poz.3*0,02+poz.4*0,10+poz.5*0,15+poz.6*0,03	m ³	18,206	
					RAZEM	18,206
8 d.1	ST 01. 05	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
			poz.7	m ³	18,206	
					RAZEM	18,206
9 d.1	ST 01. 05	analiza indywidualna	Opłata za składowanie materiału z rozbiórki	m ³		
			poz.8	m ³	18,206	
					RAZEM	18,206
2		4543210 0-5	Kładzenie i wykładanie podłóg			
10 d.2	ST 01. 11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
			poz.1	m ²	122,840	
					RAZEM	122,840
11 d.2	ST 01. 11	NNRNKB 202 1130-01 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm - wyrównanie podłoża	m ²		
			poz.10	m ²	122,840	
					RAZEM	122,840
12 d.2	ST 01. 06	KNR AT-27 0202-02	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m ²		
			poz.11	m ²	122,840	
					RAZEM	122,840

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	ST 01. d.2 06	KNR AT-27 0502-03	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam	m		
			28,50+23,73+8,66+2,46+49,50+2,37+7,03	m	122,250	
					RAZEM	122,250
14	ST 01. d.2 11	KNR 2-02 1118-02	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 10x10 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
			16,20+17,0	m ²	33,200	
					RAZEM	33,200
15	ST 01. d.2 11	KNR 2-02 1118-06	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
			6,90	m ²	6,900	
					RAZEM	6,900
16	ST 01. d.2 11	KNR 2-02 1118-10	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 60x60 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
			82,74	m ²	82,740	
					RAZEM	82,740
3		4543220 0-6	Wykładanie ścian			
17	ST 01. d.3 27	KNR 0-14 2011-01	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
			1,20*[1,18*2+0,20*2]+1,18*0,20*2	m ²	3,784	
					RAZEM	3,784
18	ST 01. d.3 27	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
			0,50*[28,45+23,73]	m ²	26,090	
			2,0*[3,13+1,41]	m ²	9,080	
			15,90+2,89+2,42+7,27+12,16+6,64	m ²	47,280	
			18,61	m ²	18,610	
			11,80+19,45+15,21	m ²	46,460	
					RAZEM	147,520
19	ST 01. d.3 06	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m ²		
			poz.18	m ²	147,520	
					RAZEM	147,520
20	ST 01. d.3 06	KNR AT-27 0502-03	Dodatek za wklejanie taśm uszczelniających na szlam	m		
			2,0*14	m	28,000	
					RAZEM	28,000
21	ST 01. d.3 27	KNR 0-12II 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - wyrównanie podłoża	m ²		
			poz.19	m ²	147,520	
					RAZEM	147,520
22	ST 01. d.3 27	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²		
			poz.21	m ²	147,520	
					RAZEM	147,520
4		4544210 0-8	Roboty malarskie			
23	ST 01. d.4 12	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
			15,75+12,55	m ²	28,300	
			1,0*[34,43+29,51]	m ²	63,940	
			0,70*[6,02+12,03]	m ²	12,635	
					RAZEM	104,875
24	ST 01. d.4 12	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
			poz.23	m ²	104,875	
					RAZEM	104,875
25	ST 01. d.4 12	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			167,70-7,06	m ²	160,640	
					RAZEM	160,640
26	ST 01. d.4 12	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
			poz.25	m ²	160,640	
					RAZEM	160,640
27	ST 01. d.4 12	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami odpornymi na wilgoć powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
			poz.24+poz.26	m ²	265,515	
					RAZEM	265,515
5		4542100 0-4	Zabudowy HPL			
28	ST 01. d.5 16	KNNR 7 0703-03	Przegrody z tworzyw sztucznych - przebiegalnie	m ²		
			2,0*[1,0*6+5,75*2+0,60+1,12+2,79*2+1,10*6+5,60*2+0,90+0,47*2]	m ²	88,880	
					RAZEM	88,880
29	ST 01. d.5 16	KNNR 7 0703-04	Zabudowa ścienna HPL	m ²		
			2,20*[1,42+4,40+10,20+1,14]	m ²	37,752	
					RAZEM	37,752
30	ST 01. d.5 16	analiza indywidualna	Wykonanie napisów (szatnia damska i szatnia męska)	kpl.		
			2,0	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
6		4533240 0-7	Wypożyczenie			
31	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C1 - Kosz na odpady z pokrywą z tworzywa sztucznego, pojemność 50 litrów (natryski, szatnia), kolor: biały	szt.		
			2,0+2,0	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
32	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C2 - Kosz na odpady z pokrywą z tworzywa sztucznego, wiszący, pojemność 5 litrów (kabina WC), kolor: biały	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
33	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C3 - Szczotka do wc z uchwytem i końcówką do czyszczenia, kolor: biały	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
34	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C4 - Dozownik do papieru toaletowego w roli, kolor: biały	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
35	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C5 - Dozownik do mydła i preparatów do dezynfekcji, kolor: biały	szt.		
			2,0+2,0	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
36	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C6 - Dozownik do ręczników centralnego dozowania, kolor: biały	szt.		
			2,0+2,0	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
37	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: C7 - Dozownik mini do mydła i preparatów do dezynfekcji, kolor: biały	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>C8 - Dozownik mini do ręczników centralnego dozowania, kolor: biały</i>	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
39	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>T1 - Lustro klejone na płytki, bezpieczne, z fazowanymi brzegami, montaż niewidoczny, wym.: 40x100cm</i>	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
40	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1217-03	Narożniki ochronne	m		
			8,80	m	8,800	
					RAZEM	8,800
41	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>A1 - Umywalka mocowana na śruby z otworem i przelewem, 45cm (WC), 50cm (natryski), do kompletowania z półpostumentem z zestawem montażowym.</i>	szt.		
			2,0+2,0	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
42	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>A2 - Umywalka narożna, mocowana na śruby z otworem i przelewem, 41,5cm (szatnia), do kompletowania z syfonem z z wkładem syfonującym do umywalki, wylot poziomy i zestawem montażowym.</i>	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
43	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>A3 - Miska wisząca do kompletowania z deską wolnoopadającą</i>	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
44	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>B1 - Stelaż podtynkowy</i>	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
45	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>A4 - Przycisk spłukujący do stelaża do WC</i>	szt.		
			1,0+1,0	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
46	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>A5 - Pisuar dopływ z tyłu. Do kompletowania z sitkiem, syfonem pisuariowym, w komplecie zestaw montażowy</i>	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
47	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>D1 - Bateria umywalkowa stojąca, czasowa, wandaloodporna z mieszaczem bocznym oraz mechanicznym ogranicznikiem temperatury maksymalnej.</i>	szt.		
			3,0+2,0	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
48	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>D2 - Panel natryskowy ścienny na wodę zmieszaną</i>	szt.		
			6,0+8,0	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
49	STB d.6 01.01	KNR 2-02 1219-08 analogia	Zakup, dostawa i montaż: <i>D3 - Zawór spłukujący do pisuaru, podtynkowy, bezdotykowy zasilaniem baterijnym</i>	szt.		
			1,0	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
7		4542100 0-4	Stolarka			

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	ST 01. d.7 16	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych zgodnie z dokumentacją projektową	m ²		
			0,90*2,0*3	m ²	5,400	
					RAZEM	5,400
8		4542114 6-9	Instalowanie sufitów podwieszanych			
51	ST 01. d.8 13	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²		
			7,06	m ²	7,060	
					RAZEM	7,060